

苏州新区高新技术产业股份有限公司

关于 2024 年为合并报表范围内子公司提供融资担保额度的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

重要内容提示：

- 被担保人为苏州新区高新技术产业股份有限公司（以下简称“公司”）合并报表范围内子公司。
- 2024 年度为公司合并报表范围内子公司新增融资担保额度 300 亿元；截至 2023 年 12 月 31 日，公司已实际为其提供的担保余额为 1,540,387 万元。
- 本次担保无反担保。

一、担保情况概述

为保证子公司顺利对外融资且具有较强的议价能力，保证其经营发展的资金需求，董事会授权公司为合并报表范围内的全资及控股子公司新增 300 亿元的融资担保额度，其中对资产负债率小于等于 70%的子公司担保额度不超过 20 亿元，对资产负债率超过 70%的子公司担保额度不超过 280 亿元，并授权公司经营层办理融资担保相关事宜，各子公司担保额度可相互调节。本次授权期限为自 2023 年年度股东大会审议通过之日起 12 个月。

本次担保预计事项已于 2024 年 4 月 26 日经公司第十届董事会第二十二次会议审议通过，尚须提交公司 2023 年年度股东大会审议。

考虑到公司及各子公司的经营需要，公司拟为各子公司担保明细如下：

类别	子公司名称	2024 年预计新增担保 金额（万元） （万元）	2023 年 12 月担保余 额（万元） （万元）
资产负债率 >70%	苏州高新地产集团有限公司	1,000,000	590,027
	苏州高新旅游产业集团有限公司	700,000	331,465
	苏州高新环保产业（集团）有限公司	600,000	429,455
	苏州高新福瑞融资租赁有限公司	400,000	161,700
	苏州医疗器械产业发展集团有限公司	100,000	17,600
	小计	2,800,000	1,530,247
资产负债率 ≤70%	苏州高新（徐州）投资发展有限公司	100,000	1,590
	苏州东菱振动试验仪器有限公司	70,000	8,550

	苏州高新绿色低碳科技产业发展有限公司	30,000	0
	小计	200,000	10,140
	合计	3,000,000	1,540,387

注：其他合并报表范围内子公司，包括截至目前其他已在合并报表范围内子公司，以及通过新设立、收购等方式获取的控股子公司，在本年度预计担保总额内可内部调剂使用。上述担保额度内，各子公司可进行担保额度调剂，但调剂发生时资产负债率为70%以上的子公司仅能从股东大会审议时资产负债率为70%以上的子公司处获得担保额度。

二、被担保人基本情况

(一) 被担保人均为公司合并报表范围内子公司，被担保人的情况如下：

公司名称	主要业务	注册资本 (万元)	总资产 (万元)	净资产 (万元)	营业收入 (万元)	净利润 (万元)
苏州高新地产集团有限公司	房地产开发、经营、项目建设管理	220,000.00	4,754,757.56	853,926.05	595,134.85	-2,424.77
苏州高新旅游产业集团有限公司	游乐园服务, 旅游开发项目策划咨询, 酒店管理等	15,503.38 万美元	832,044.38	225,753.73	54,833.39	-20,961.40
苏州高新环保产业(集团)有限公司	环保产业的投资, 土壤污染治理与修复服务, 水环境污染防治服务, 大气环境污染防治服务, 土壤环境污染防治服务等	100,000.00	602,531.48	162,233.65	46,162.76	3,267.16
苏州高新福瑞融资租赁有限公司	融资租赁业务, 医疗器械的批发等	37,936.51	241,893.48	55,848.59	15,389.43	3,806.27
苏州医疗器械产业发展集团有限公司	医疗器械、生物技术、医药的研发, 提供医疗器械类企业的孵化服务、配备共享设施等	99,464.29	486,555.22	122,723.47	13,632.74	-181.15
苏州高新(徐州)投资发展有限公司	项目投资及咨询; 旅游资源开发; 游乐场所管理服务; 土木工程建筑施工; 房屋中介代理	100,000.00	168,668.19	135,467.94	2,487.37	-1,320.42
苏州东菱振动试验仪器有限公司	力学环境领域内测试技术保障(含技术咨询、技术服务)等	8,000.00	106,542.10	49,545.22	39,214.13	4,151.53
苏州高新绿色低碳科技产业发展有限公司	新兴能源技术研发, 太阳能发电技术服务, 节能管理服务等	50,000.00	49,069.22	36,173.77	6,953.62	309.18

(二) 被担保人股东情况

被担保人	股东名称	持股比例
苏州高新地产集团有限公司	苏州新区高新技术产业股份有限公司	84.94%
	苏州苏高新集团有限公司	15.06%
苏州高新旅游产业集团有限公司	苏州新区高新技术产业股份有限公司	60%
	金宁国际（集团）有限公司	7.57%
	苏州苏高新集团有限公司	17.43%
	太湖金谷（苏州）发展有限公司	15%
苏州高新环保产业（集团）有限公司	苏州新区高新技术产业股份有限公司	100%
苏州高新福瑞融资租赁有限公司	苏州新区高新技术产业股份有限公司	64.41%
	苏州新区创新科技投资管理有限公司	15.82%
	福田金属箔粉工业株式会社	3.95%
	常青资本（香港）有限公司	15.82%
苏州医疗器械产业发展集团有限公司	苏州新区高新技术产业股份有限公司	51.37%
	苏州苏高新集团有限公司	43.63%
	苏州科技城发展集团有限公司	3.54%
	苏州留学人员创业园有限公司	1.46%
苏州高新（徐州）投资发展有限公司	苏州新区高新技术产业股份有限公司	100%
苏州东菱振动试验仪器有限公司	苏州新区高新技术产业股份有限公司	60%
	苏州高新投资管理有限公司	40%
苏州高新绿色低碳科技产业发展有限公司	苏州新区高新技术产业股份有限公司	100%

三、担保协议的主要内容

公司目前尚未签订相关担保协议，上述核定担保额度仅为公司可提供的担保额度，在上述担保额度内具体担保金额以与相关金融机构签订的担保合同为准。

四、担保的必要性

本次担保预计额度事项是为了满足下属子公司日常经营发展需要，有利于提高公司整体融资效率，提升相关子公司的独立经营能力，符合公司整体利益。本次担保对象为公司全资及控股子公司，公司对其具有充分的控制力，能对其经营进行有效监控与管理，整体风险可控。

五、董事会意见

董事会认为：本次担保各项事宜，充分考虑了公司以及公司下属子公司生产经营的实际需要，有利于推动公司下属子公司产业的发展，符合公司整体发展的需要，公司董事会同意公司 2024 年度为全资及控股子公司新增融资担保总金额为 300 亿元。

六、累计对外担保数量及逾期担保数量

截至 2023 年 12 月 31 日，公司对外担保余额 1,546,482 万元，占公司最近一期经审计净资产的比例 86.88%；其中为并表范围内子公司实际提供担保余额为 1,540,387 万元，占公司最近一期经审计净资产的比例 86.53%，无逾期担保情况。

特此公告。

苏州新区高新技术产业股份有限公司

董事会

2024年4月27日