

证券代码：600736

股票简称：苏州高新

公告编号：2021-001

苏州新区高新技术产业股份有限公司

关于控股子公司竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2021年1月11日，苏州新区高新技术产业股份有限公司（以下简称“公司”）控股子公司苏州高新地产集团有限公司通过市场竞拍方式取得江苏省常熟市2021B-001号宗地土地使用权。本次竞拍的相关事项已经公司2019年年度董事会审议通过，并经公司2019年年度股东大会专项授权。现将竞得宗地的具体情况公告如下：

2021B-001号宗地位于江苏省常熟市滨江新市区江洲路以南、江南大道以东、青春路以北，土地面积37,045平方米，土地用途为城镇住宅用地，出让年限70年，容积率2.0-2.3；建筑密度 $\leq 25\%$ ；绿地率 $\geq 30\%$ ；该地块起拍总价41,580万元，最终成交总价46,963.1251万元。

公司将按相关规定办理后续事宜。

特此公告。

苏州新区高新技术产业股份有限公司

董事会

2021年1月12日